

Số: 1043/BC-SXD

An Giang, ngày 12 tháng 4 năm 2019

BÁO CÁO

Kết quả thẩm tra, đề nghị xét công nhận huyện Thoại Sơn đạt chuẩn nông thôn mới năm 2018

Căn cứ Quyết định số 3310/QĐ-UBND ngày 21/11/2016 của UBND tỉnh về việc ban hành Kế hoạch thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới giai đoạn 2016 – 2020;

Căn cứ Quyết định số 3379/QĐ-UBND ngày 28/11/2016 của UBND tỉnh về việc ban hành Bộ tiêu chí xã Nông thôn mới tỉnh An Giang giai đoạn 2016 – 2020;

Căn cứ Quyết định số 948/QĐ-UBND ngày 27/3/2017 của UBND tỉnh về việc ban hành hướng dẫn phương pháp xác định, đánh giá mức độ đạt tiêu chí xã nông thôn mới trên địa bàn tỉnh An Giang giai đoạn 2016 -2020;

Căn cứ Quyết định số 2548/QĐ-UBND ngày 24/8/2017 của UBND tỉnh về việc hướng dẫn thực hiện tiêu chí huyện đạt chuẩn nông thôn mới tỉnh An Giang giai đoạn 2016-2020.

I. Chức năng nhiệm vụ của Sở Xây dựng được UBND tỉnh giao phụ trách tiêu chí 1 và 9, các chỉ tiêu 1.1, 1.2, 9.1, 9.2 và 17.4

Triển khai Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới trên địa bàn tỉnh theo Quyết định số 3379/QĐ-UBND ngày 28/11/2016 của UBND tỉnh An Giang. Sở Xây dựng cũng đã thực hiện lập kế hoạch kiểm tra, hướng dẫn cho các xã nông thôn mới trên địa bàn tỉnh; đồng thời cũng tham mưu Văn phòng Điều phối Nông thôn mới của tỉnh trong việc hướng dẫn phương pháp xác định, đánh giá mức độ đạt tiêu chí xã nông thôn mới và huyện đạt chuẩn nông thôn mới trên địa bàn tỉnh đối với các tiêu chí, chỉ tiêu được giao phụ trách.

Qua kiểm tra và đánh giá mức độ đạt các tiêu chí của các xã và của huyện Thoại Sơn trong việc triển khai huyện Thoại Sơn đạt chuẩn nông thôn mới, Sở Xây dựng báo cáo kết quả thực hiện như sau:

II. Kết quả thẩm tra tiêu chí nông thôn mới

1. Tiêu chí xã nông thôn mới

1.1. Kết quả thẩm tra hồ sơ minh chứng

Thành phần hồ sơ của các tiêu chí 1, 9 và chỉ tiêu 17.4 của các xã thực hiện phù hợp theo quy định.

1.2. Kết quả thẩm tra tiêu chí xã nông thôn mới

1.2.1. Tiêu chí 1 Quy hoạch, bao gồm:

* **Chỉ tiêu 1.1** – Có quy hoạch chung xây dựng xã được phê duyệt và được công khai đúng thời hạn

* **Chỉ tiêu 1.2** – Ban hành quy định quản lý quy hoạch chung xây dựng xã và có tổ chức thực hiện theo quy hoạch

a) Yêu cầu của tiêu chí:

Xã có quy hoạch chung xây dựng được phê duyệt, căn cứ vào các hồ sơ, Sở Xây dựng theo dõi và kiểm tra việc công bố quy hoạch, triển khai thực hiện quy hoạch chung xây dựng của xã được phê duyệt và công tác cắm mốc giới để đánh giá mức đạt tiêu chí theo quy định.

b) Kết quả thực hiện

Đến thời điểm thẩm tra, huyện Thoại Sơn có 14/14 xã đã có lập quy hoạch phát triển hạ tầng kinh tế - xã hội - môi trường, phát triển các khu dân cư mới và chỉnh trang các khu dân cư hiện có trên địa bàn xã được UBND huyện phê duyệt và có công khai quy hoạch tại UBND xã và các ấp theo quy định. Đồng thời 14/14 xã đã có quy định quản lý quy hoạch chung xây dựng xã được UBND huyện phê duyệt và cũng đã tổ chức thực hiện công tác quản lý quy hoạch chung xây dựng theo quy định, tính đến thời điểm hiện nay, xã đã tổ chức cắm mốc và quản lý mốc giới theo quy hoạch xây dựng được duyệt.

c) Đánh giá kết quả thực hiện chỉ tiêu 1: **ĐẠT** so với quy định.

STT	Xã	Tiêu chí 1		Số Quyết định phê duyệt quy hoạch
		Chỉ tiêu 1.1	Chỉ tiêu 1.2	
1	Xã An Bình	Đạt	Đạt	5654/QĐ-UBND ngày 08/9/2011
2	Xã Bình Thành	Đạt	Đạt	5661/QĐ-UBND ngày 08/9/2011.
3	Xã Định Mỹ	Đạt	Đạt	4364/QĐ-UBND ngày 30/6/2011.
4	Xã Định Thành	Đạt	Đạt	5660/QĐ-UBND ngày 08/9/2011.
5	Xã Phú Thuận	Đạt	Đạt	4362/QĐ-UBND ngày 30/6/2011.
6	Xã Tây Phú	Đạt	Đạt	5657/QĐ-UBND ngày 08/9/2011
7	Xã Thoại Giang	Đạt	Đạt	4360/QĐ-UBND ngày 30/6/2011.
8	Xã Vĩnh Chánh	Đạt	Đạt	5655/QĐ-UBND ngày 08/9/2011.

9	Xã Vĩnh Khánh	Đạt	Đạt	4361/QĐ-UBND ngày 30/6/2011
10	Xã Vĩnh Phú	Đạt	Đạt	4725/QĐ-UBND ngày 08/11/2013
11	Xã Vĩnh Trạch	Đạt	Đạt	4363/QĐ-UBND ngày 30/6/2011.
12	Xã Vọng Đông	Đạt	Đạt	5658/QĐ-UBND ngày 08/9/2011.
13	Xã Vọng Thê	Đạt	Đạt	5656/QĐ-UBND ngày 08/9/2011.
14	Xã Mỹ Phú Đông	Đạt	Đạt	5659/QĐ-UBND ngày 08/9/2011.

1.2.2. Tiêu chí 9 - Nhà ở dân cư

* *Chỉ tiêu 9.1 - Nhà tạm, nhà dột nát*

a) *Yêu cầu của chỉ tiêu:*

Không còn nhà tạm, nhà dột nát (trừ các trường hợp nhà vắng chủ, nhà xây dựng trên phần đất của người khác, nhà xây dựng trên sông, kênh, rạch)

b) *Kết quả thực hiện:*

Hiện này 14/14 xã của huyện Thoại Sơn không còn nhà tạm, dột nát.

c) *Đánh giá kết quả thực hiện chỉ tiêu 9.1: ĐẠT so với quy định*

* *Chỉ tiêu 9.2 - Tỷ lệ hộ dân trên địa bàn có nhà ở đạt chuẩn theo tiêu chuẩn của Bộ Xây dựng*

a) *Yêu cầu của chỉ tiêu:*

Số hộ có nhà ở đạt chuẩn của Bộ Xây dựng trên địa bàn xã đạt tỷ lệ từ 70% trở lên.

b) *Kết quả thực hiện:*

Bình quân trên địa bàn 14 xã có 27.188/33.299 hộ có nhà đạt chuẩn, chiếm tỷ lệ 81,65%. Trong đó, đạt tỷ lệ thấp nhất là xã Mỹ Phú Đông với 70,34% (754/1.072 hộ) và cao nhất là xã Vĩnh Trạch với tỷ lệ 93,00% (3.841/4.130 hộ).

c) *Đánh giá kết quả thực hiện chỉ tiêu 9.2: ĐẠT so với quy định*

Kết luận: Tiêu chí 9 đạt chuẩn theo quy định.

STT	Xã	Tổng số hộ	Chỉ tiêu 9.1		Chỉ tiêu 9.2	
			Số hộ ở nhà tạm	Tỷ lệ nhà tạm dột nát	Số nhà ở đạt chuẩn	Tỷ lệ nhà ở đạt chuẩn
1	Xã An Bình	1.823	-	0%	1.470	80,64%
2	Xã Bình Thành	2.216	-	0%	1.597	72,07%
3	Xã Định Mỹ	2.365	-	0%	2.049	86,64%
4	Xã Định Thành	3.175	-	0%	2.701	85,07%

5	Xã Phú Thuận	2.437	-	0%	1.745	71,60%
6	Xã Tây Phú	1.705	-	0%	1.294	75,89%
7	Xã Thoại Giang	2.622	-	0%	2.493	95,08%
8	Xã Vĩnh Chánh	2.351	-	0%	1.716	72,99%
9	Xã Vĩnh Khánh	2.512	-	0%	2.021	80,45%
10	Xã Vĩnh Phú	2.764	-	0%	2.376	85,96%
11	Xã Vĩnh Trạch	4.130	-	0%	3.841	93,00%
12	Xã Vọng Đông	2.660	-	0%	2.093	78,68%
13	Xã Vọng Thê	1.467	-	0%	1.038	70,76%
14	Xã Mỹ Phú Đông	1.072	-	0%	754	70,34%
	TỔNG	33.299			27.188	81.65%

1.2.3. Chỉ tiêu 17.4 - Mai táng phù hợp với quy định và theo quy hoạch

a) *Yêu cầu của chỉ tiêu:* xã đạt chỉ tiêu này phải đáp ứng các yêu cầu sau:

- Có nghĩa trang/cơ sở hỏa táng thực hiện theo đúng quy hoạch được duyệt và các quy định của pháp luật về xây dựng. Trường hợp chưa có điều kiện xây dựng nghĩa trang/cơ sở hỏa táng thì phải đảm bảo yêu cầu:

- + Có quy hoạch nghĩa trang/cơ sở hỏa táng.
- + Có quy hoạch đất làm nghĩa trang/ cơ sở hỏa táng.

b) *Kết quả thực hiện:*

UBND huyện Thoại Sơn có chủ trương thành lập 04 khu nghĩa trang nhân dân phục vụ cho việc mai táng của người dân ở 14 xã, bao gồm :

- Cụm nghĩa trang nhân dân gồm 04 xã: **Vĩnh Trạch, Vĩnh Chánh, Vĩnh Khánh, Phú Thuận** tại xã Vĩnh Trạch với quy mô 1,5 ha.
- Cụm nghĩa trang nhân dân gồm 03 xã: **TT. Óc Eo, Vọng Thê, An Bình** tại TT. Óc Eo với quy mô 0,6 ha.
- Cụm nghĩa trang nhân dân gồm 04 xã: **Thoại Giang, Vọng Đông, Định Mỹ, Bình Thành** tại xã Thoại Giang với quy mô 01 ha.
- Cụm nghĩa trang nhân dân gồm 03 xã: **Vĩnh Phú, Mỹ Phú Đông, Tây Phú** tại xã Vĩnh Phú với quy mô 620m².

Việc mai táng trên địa bàn xã được thực hiện theo quy định tại Thông tư số 02/2009/TT-BYT ngày 26 tháng 5 năm 2009 của Bộ Y tế về hướng dẫn vệ sinh trong hoạt động mai táng và hỏa táng; Thông tư số 04/2011/BVHTTDL ngày 21 tháng 01 năm

2011 của Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch về Quy định về việc thực hiện nếp sống văn minh trong việc cưới, việc tang và lễ hội.

Do đó, theo hướng dẫn tại Quyết định số 948/QĐ-UBND ngày 27/3/2017 của UBND tỉnh An Giang thì chỉ tiêu này đạt chuẩn theo quy định.

*c) Đánh giá kết quả thực hiện Chỉ tiêu 17.4: **ĐẠT** so với quy định*

2. Tiêu chí huyện nông thôn mới do Sở Xây dựng phụ trách: Tiêu chí 1 - Quy hoạch

2.1. Kết quả thẩm tra hồ sơ minh chứng

Có đầy đủ hồ sơ theo quy định tại Điều 3 và Điều 4 của Thông tư số 12/2016/TT-BXD ngày 29/6/2016 của Bộ Xây dựng quy định về hồ sơ của nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng vùng.

2.2. Kết quả thẩm tra tiêu chí huyện nông thôn mới

2.2.1. Tiêu chí 1 – Quy hoạch

a) Yêu cầu tiêu chí: Huyện đạt tiêu chí về quy hoạch khi:

- Có quy hoạch xây dựng vùng huyện được UBND tỉnh phê duyệt theo quy định của Luật xây dựng 2014 và được công bố công khai.

- Có quy định quản lý xây dựng theo quy hoạch được phê duyệt.

Và có đầy đủ hồ sơ theo quy định tại Điều 3 và Điều 4 của Thông tư số 12/2016/TT-BXD ngày 29/6/2016 của Bộ Xây dựng quy định về hồ sơ của nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng vùng.

b) Kết quả thực hiện

Huyện Thoại Sơn đã thực hiện lập quy hoạch xây dựng vùng huyện và được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 746/QĐ-UBND ngày 03/4/2019. UBND huyện cũng đã thực hiện công bố công khai quy hoạch và quản lý xây dựng theo quy hoạch được phê duyệt.

*c) Đánh giá kết quả thực hiện Tiêu chí 1: **ĐẠT** so với quy định.*

III. Đánh giá những tồn tại hạn chế: Không.

IV. Kiến nghị, đề xuất các giải pháp duy trì và nâng cao chất lượng tiêu chí trong thời gian tới

UBND huyện Thoại Sơn cần quan tâm, chỉ đạo UBND các xã và ban, ngành có liên quan xây dựng và triển khai thực hiện kế hoạch duy trì, nâng chất nhằm giữ vững kết quả đạt các chỉ tiêu, tiêu chí này trong thời gian tới.

- **Đối với tiêu chí 1 - Quy hoạch:** đề nghị địa phương cần tiếp tục triển khai đầu tư xây dựng các công trình hạ tầng xã hội và thực hiện tốt quản lý xây dựng theo quy hoạch được duyệt. Đồng thời, thường xuyên rà soát lại các đồ án quy hoạch xây dựng nông thôn mới của xã để điều chỉnh, bổ sung cho phù hợp tình hình phát triển kinh tế - xã hội của địa phương, trong đó cần lưu ý việc triển khai thực hiện các nội dung theo Quyết định số 676/QĐ-TTg ngày 18 tháng 5 năm 2017 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Đề án xây dựng nông thôn mới trong quá trình đô thị hóa trên địa bàn cấp huyện giai đoạn 2017-2020.

- **Đối với tiêu chí 9 - Nhà ở dân cư:** đề nghị Ban Chỉ đạo nông thôn mới xã tiếp tục tuyên truyền, vận động, hướng dẫn các hộ gia đình có điều kiện thực hiện tốt công tác **duy tu**, cải tạo, chỉnh trang nhà ở. Đồng thời, cũng thường xuyên rà soát để từ đó có kế hoạch và thực hiện hỗ trợ xây dựng nhà ở cho các hộ gia đình gặp khó khăn nhằm từng bước nâng cao tỷ lệ nhà ở đạt chuẩn theo tiêu chuẩn của Bộ Xây dựng và duy trì việc không còn nhà tạm, dột nát trên địa xã.

- **Đối với chỉ tiêu 17.4 - Mai táng phù hợp với quy định và theo quy hoạch:** tiếp tục thực hiện việc quản lý mai táng trên địa bàn xã đảm bảo đúng theo quy định.

- **Đối với hồ sơ minh chứng:** Củng cố, lưu trữ hồ sơ gọn gàng, ngăn nắp và bổ sung các văn bản còn thiếu của Sở, phòng chuyên ngành cho đầy đủ (nếu có).

V. Kết luận:

1. Về hồ sơ minh chứng: Đạt so với quy định

2. Về kết quả thực hiện tiêu chí: Đạt so với quy định

Sở Xây dựng thống nhất huyện Thoại Sơn và 14 xã trên địa bàn huyện đã đạt các Tiêu chí, chỉ tiêu do Sở Xây dựng phụ trách và đề nghị xét công nhận huyện Thoại Sơn đạt chuẩn nông thôn mới 2018./.

Nơi nhận:

- VPĐP NTM tỉnh;
- BGĐ Sở;
- Lưu VT, QLN (02b).

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thị Minh Thúy